



# OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Obec Kostomlaty nad Labem zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

## **záměr prodeje pozemku**

**pozemek číslo:** 957/41, oddělený dle geometrického plánu č. 930-255/2024  
z pozemku p. č. 957/20  
**katastrální území:** Kostomlaty nad Labem  
**celková výměra pozemku:** 14 m<sup>2</sup>  
**druh pozemku:** ostatní plocha  
**způsob využití:** jiná plocha

pro vlastníka sousedního pozemku p. č. 196/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem. Pozemek určený k prodeji je vyznačen na situačním plánu, který tvoří přílohu tohoto záměru.

Připomínky, dotazy či protinabídky k předloženému adresnému záměru lze podat písemně na podatelnu Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem nejpozději **do 1. 9. 2025 do 12:00** hodin v zalepené obálce označené "Prodej pozemku p. č. 957/41 v k. ú. Kostomlaty nad Labem".

Případná nabídka či protinabídka bude obsahovat nabízenou cenu a označení osoby, která nabídku podává, adresu, telefonní číslo, korespondenční a e-mailovou adresu. Nabídky doručené po stanoveném termínu nebudou akceptovány.

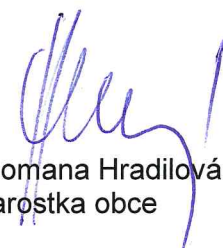
Podmínky pro uzavření kupní smlouvy:

- minimální kupní cena pozemku č. 957/41 v k. ú. Kostomlaty nad Labem činí 500,- Kč/m<sup>2</sup>
- zájemce uhradí náklady, spojené s uzavřením Kupní smlouvy (vypracování geometrického plánu a správní poplatek za vklad smlouvy do Katastru nemovitostí) ve výši 614,74 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Obec Kostomlaty nad Labem si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit tento záměr, případně jej zrušit.

Tento záměr byl schválen Radou obce Kostomlaty nad Labem usnesením č. 110/2025 ze dne 23. 7. 2025



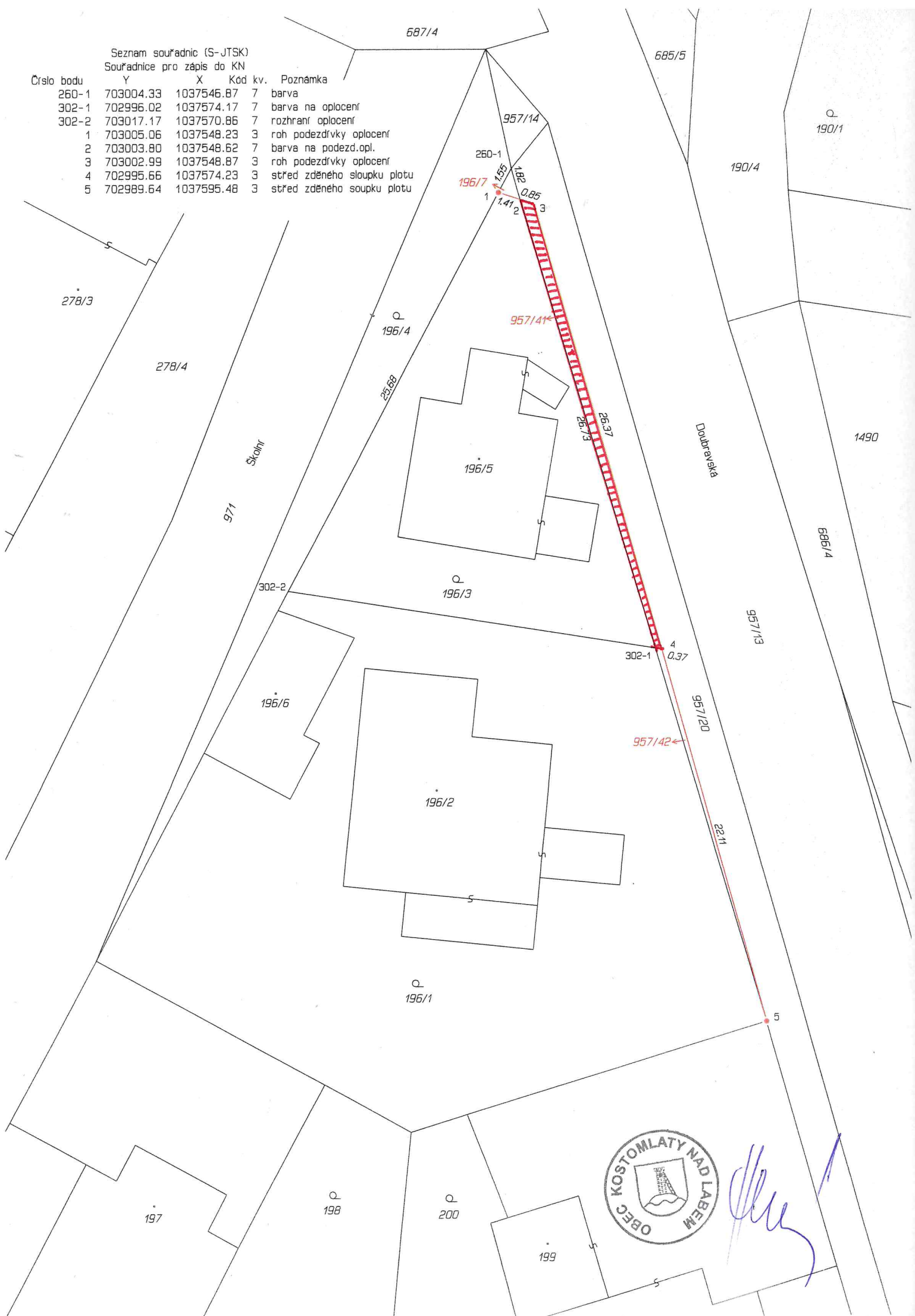
  
Ing. Romana Hradilová  
starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y         | X          | Kód kv. | Poznámka                    |
|------------|-----------|------------|---------|-----------------------------|
| 260-1      | 703004.33 | 1037546.87 | 7       | barva                       |
| 302-1      | 702996.02 | 1037574.17 | 7       | barva na oplocení           |
| 302-2      | 703017.17 | 1037570.86 | 7       | rozhraní oplocení           |
| 1          | 703005.06 | 1037548.23 | 3       | roh podezdřívky oplocení    |
| 2          | 703003.80 | 1037548.62 | 7       | barva na podezd.opl.        |
| 3          | 703002.99 | 1037548.87 | 3       | roh podezdřívky oplocení    |
| 4          | 702995.66 | 1037574.23 | 3       | střed zděného sloupku plotu |
| 5          | 702989.64 | 1037595.48 | 3       | střed zděného soupu plotu   |



*[Handwritten signature]*